

Warszawa, dnia 15.11.2010 r.



Fundacja „Ja Wisła”

ul. Żywnego 21a m. 71

02-701 Warszawa

e-mail: fundacja@jawisla.pl

Szanowna Pani Hanna Gronkiewicz-Waltz
Prezydent Miasta Stołecznego Warszawy

00-950 Warszawa

pl. Bankowy 3/5, pok. 129

tel. 22 443 10 00, 22 443 10 01

faks 22 443 10 02

e-mail: sekretariatprezydenta@um.warszawa.pl

Szanowna Pani Prezydent

Zwracam się do Pani z prośbą o pomoc, w kwestii uregulowania statusu prawnego Fundacji Ja Wisła w Porcie Czerniakowskim, ponieważ podejmowane przez Fundację w czasie ostatnich dziewięciu miesięcy próby porozumienia się z Dyrekcją Zarządu Mienia m. st. Warszawy, nie przyniosły niestety oczekiwanego rezultatu. Tymczasem podejmowane przez Zarząd Mienia przeciwne porozumieniu decyzje, przynieść mogą istotną stratę dla mieszkańców m. st. Warszawy, w postaci wyrzucenia Fundacji Ja Wisła z Portu Czerniakowskiego, lub wręcz jej likwidacji, na co nie mogę pozwolić.

Dostrzegając w Pani osobie i w godności piastowanego urzędu ostatnią szansę na rozwiązanie tej trudnej sprawy, zwracam się z uprzejmą prośbą o jednoznaczne rozstrzygnięcie:

Czy działalność Fundacji Ja Wisła jest istotna z punktu widzenia interesu m. st. Warszawy i czy może być uznana za szczególnie uzasadniony przypadek uprawniający do udostępnienia gruntu w Porcie Czerniakowskim nieodpłatnie, lub za stawkę symboliczną, zgodnie z § 4 Zarządzenia nr 4240/2010 Prezydenta m. st. Warszawy z dnia 25 lutego 2010 r., czy nie?

Adres

Telefon

Internet

Numery rejestrów

Konto bankowe

ul. Żywnego 21a /71
02-701 Warszawa

0- 502 276 612

fundacja@jawisla.pl
www.jawisla.pl

NIP: 521 334 63 40
KRS: 0000231916

ING BANK ŚLĄSKI
38 1050 1054 1000 0022 9316 9757

Port Czerniakowski został wydobyty z otchłani zapomnienia i przywrócony warszawiakom dzięki aktywności Fundacji Ja Wisła. Naszą ideą jest utworzenie w nim Stancji Wodnej i Muzeum Wisły we współpracy z m. st. Warszawą. Przez pięć lat istnienia projekty fundacji wspierane finansowo przez miasto, przyniosły zwrot Warszawy ku Wiśle (min. powołanie Pełnomocnika ds. Wisły), walnie zwiększając nadwiślańską ofertę kulturalną, edukacyjną i rekreacyjną dla warszawiaków i gości odwiedzających stolicę. Jesteśmy praktycznie jedyną organizacją w Warszawie stale obecną i rozwijającą się nad Wisłą. Z każdym rokiem realizujemy szerszy zakres przedsięwzięć. Siłą rzeczy potrzebujemy więc własnego miejsca dla prowadzenia działalności. Zwłaszcza że zatrudniamy rocznie ok. 100 osób, prowadząc działania dla ponad 10 000 warszawiaków i turystów. Od początku naszego istnienia staraliśmy się więc o zalegalizowanie użytkowania fragmentu terenu w Porcie Czerniakowskim i powierzenie Fundacji funkcji opiekuna portu z ramienia miasta. Niestety nie doczekaliśmy się zawarcia takiej umowy, a wprost przeciwnie Fundacja Ja Wisła stała się celem bezprecedensowego ataku ze strony Zarządu Mienia m. st. Warszawy od chwili przejęcia przez tą instytucję kompetencji zarządczych w Porcie Czerniakowskim.

W dniu 20.09.2010 r. , otrzymaliśmy wezwanie do zapłaty rzekomej „należności dłużnej” w wysokości 3250 zł (słownie: trzy tysiące dwieście pięćdziesiąt złotych) z tytułu „opłat za postój w Porcie Czerniakowskim jednostek Fundacji Ja Wisła” wraz z groźbą wezwania do opuszczenia Portu Czerniakowskiego!

A 27.10.2010 r. otrzymaliśmy OSTATECZNE WEZWANIE DO ZAPŁATY kwoty 38 654, 19 zł (słownie: trzydziestu ośmiu tysięcy sześciuset pięćdziesięciu czterech złotych i dziewiętnastu groszy) z tytułu „odszkodowania za bezumowne zajmowanie terenu o powierzchni 3675 m², na działkach ewidencyjnych: 9,8 z obrębem 5-06-11 Portu Czerniakowskiego za okres 01.10.2009 – 31.12.2009 – nota księgowa nr 06/01/10 z dnia 22.01.2010 r.” i „ odsetek z tytułu nieuregulowania w/w noty księgowej” w raz z informacją o skierowaniu sprawy do sądu.

Pragnę Panią poinformować że Fundacja Ja Wisła nigdy nie zajmowała 3675 m² terenu w Porcie Czerniakowskim. Co potwierdza zgodny protokół pomiarów wykonany w dniu 9.03.2010 r., na polecenie Pana Prezydenta Andrzeja Jakubiaka, przez pracownika Zarządu Mienia w obecności przedstawiciela Fundacji Ja Wisła, określający powierzchnię zajmowaną przez Fundację na 260 m². (czyli 14 razy mniej!!!). Na w/w 260 m² składa się: drewniany podest wykonany przez wolontariuszy Fundacji na potrzeby cieszącego się wielkim powodzeniem wśród warszawiaków przedsięwzięcia Tańców na Dechach, realizowanego ze środków m. st. Warszawy, a także: słupki do znakowania granic wiślanych rezerwatów przyrody, dwie małe drewniane łódki i przenośna toaleta (jedyna w Porcie Czerniakowskim).

<i>Adres</i>	<i>Telefon</i>	<i>Internet</i>	<i>Numery rejestrów</i>	<i>Konto bankowe</i>
ul. Żywnego 21a /71 02-701 Warszawa	0- 502 276 612	fundacja@jawisla.pl www.jawisla.pl	NIP: 521 334 63 40 KRS: 0000231916	ING BANK ŚLĄSKI 38 1050 1054 1000 0022 9316 9757

Zarząd Mienia rozpoczął swoją działalność w Porcie Czerniakowskim od żądania słonych opłat za cumowanie łodzi do przysłowiowego drzewa, nie zapewniając w porcie żadnej infrastruktury ani minimum bezpieczeństwa! Co jest chyba wystarczającym przykładem wyczerpania kompetencji pracowników tej instytucji do zarządzania Portem Czerniakowskim w chwili startu.

Fundacja Ja Wisła od pięciu lat sprawuje społecznie funkcję Kapitanatu w Porcie Czerniakowskim. Utrzymujemy teren w czystości i porządku. Wystawiamy przez okrągły rok całodobowe wachty zapewniające bezpieczeństwo łodzi cumujących w tworzonej przez nas przyjaznej warszawiakom przystani. W miarę swoich skromnych możliwości udzielamy gościny turystom z całej Europy płynącym Wisłą. Fundacja nigdy nie ogradzała, ani nie ograniczała dostępu warszawiakom do wody, a wprost przeciwnie, owocem naszej aktywności jest rewitalizacja terenu dawnej Stoczni Rzecznej szeregiem pionierskich działań i stworzenie w Porcie Czerniakowskim magicznego, przyjaznego, bezpiecznego i otwartego dla mieszkańców stolicy i turystów miejsca. O czym świadczą min.: odbywające się na barce Herbatnik koncerty, warsztaty bębniarskie i taneczne, ale też: zbiórki harcerskie, wykłady akademickie, zajęcia dla dzieci niepełnosprawnych, spotkania z ludźmi i ideami płynącymi Wisłą, w których również Pani Prezydent miała okazję uczestniczyć, co miło wspominam. Barka Herbatnik słynie ze swojej kulturalnej działalności nie tylko w Warszawie, ale też buduje prestiż stolicy zwracającej się ku swojej rzece wśród mieszkańców innych miast Polski i Europy. Fundacja Ja Wisła jest laureatem wielu prestiżowych nagród za swoją działalność. Realizację idei powrotu Warszawiaków nad Wisłę widzimy poprzez wykorzystanie edukacyjnego, kulturowego i przyrodniczego potencjału Wisły. Naszym celem jest rewitalizacja Portu Czerniakowskiego i stworzenie w nim wzorcowej w skali kraju wiślanej placówki edukacyjnej i stanicji wodnej szlaku Wisły, godnej Stolicy Polski. Widzimy potrzebę budowy Muzeum Wisły w Porcie Czerniakowskim na terenie dawnej Stoczni Rzecznej jako inwestycji na miarę skali Centrum Nauki Kopernik, czy Muzeum Powstania Warszawskiego. Będąc organizacją nie prowadzącą działalności gospodarczej, nie jesteśmy w stanie wyłożyć kapitału finansowego dla realizacji tych planów. Naszą siłą są kompetencje, wiedza i unikalne pomysły, które z powodzeniem umiemy wcielać w życie, a także ogniskujące się wokół nich społeczne zaangażowanie warszawiaków. Jesteśmy partnerem, który wnosi specjalistyczną wiedzę, doświadczenie, zaangażowanie i poparcie społeczne. Dysponujemy Dworcem Wodnym, zabytkową stuletnią barką, którą po remoncie chcielibyśmy udostępnić warszawiakom jako pierwszy obiekt Muzeum Wisły. Jesteśmy otwarci na współpracę z Urzędem Miasta w dziedzinie przywrócenia Dworcowi Wodnemu dawnej świetności i publicznej funkcji edukacyjnej.

Adres

ul. Żywnego 21a /71
02-701 Warszawa

Telefon

0- 502 276 612

Internet

fundacja@jawisla.pl
www.jawisla.pl

Numery rejestrów

NIP: 521 334 63 40
KRS: 0000231916

Konto bankowe

ING BANK ŚLĄSKI
38 1050 1054 1000 0022 9316 9757

Niestety rozwój i dalsze istnienie Fundacji Ja Wisła w Porcie Czerniakowskim stoją pod znakiem zapytania ze względu na politykę sabotażu prowadzonego przez Zarząd Mienia m. st. Warszawy przeciwko Fundacji Ja Wisła. W lutym br., otrzymaliśmy pierwszą absurdalną „notę księgową” opiewającą na kwotę 35 610,75 zł z tytułu „odszkodowania za bezumowne zajmowanie terenu o powierzchni 3675 m²” Pomimo osobistego zaangażowania Pana Prezydenta Andrzeja Jakubiaka w wyjaśnienie tej bulwersującej sprawy, za które serdecznie dziękujemy, nieustępliwe stanowisko Pani Dyrektora Zarządu Mienia uniemożliwiło jakkolwiek postępowanie w sprawie. W wyniku czego Fundacja została narażona na astronomiczne koszty przeciągającego się już ponad rok tzw. „użytkowania bezumownego”, a wizerunek miasta st. Warszawy trochę chyba traci na wiarygodności jako Europejskiej Stolicy Kultury zwracającej się ku Wiśle... Wydaje się że przyczynia się do tego stanu, zarówno brak doświadczenia Zarządu Mienia m. st. Warszawy w specyficznej dziedzinie którą jest zarządzanie portem, co przede wszystkim nieumiejętność traktowania obywateli jak partnerów, przez osoby zajmujące kierownicze stanowiska w Zarządzie Mienia. Jaskrawym przykładem tego typowo „feudalnego” podejścia do służby publicznej, jest autorytarny sposób wprowadzenia tzw. Regulaminu Portu Czerniakowskiego i opłat za cumowanie łodzi. Spowodował on poważny konflikt ze środowiskiem wodniackim użytkującym Port Czerniakowski i z Komisją Dialogu Społecznego ds. Wisły w Warszawie. Niestety uchwały KWW w tej sprawie skierowane rok temu do Zarządu Mienia pozostały do dziś bez echa. Ośmielam się zwrócić uwagę Pani Prezydent również na to, że bezpodstawne roszczenia finansowe Zarządu Mienia wobec Fundacji Ja Wisła, automatycznie wykluczają Fundację (z przyczyn formalnych) z możliwości ubiegania się o powierzenie funkcji Kapitanatu Portu Czerniakowskiego w konkursie który ma zostać niebawem ogłoszony. Tymczasem Fundacja od lat faktycznie pełniąc tę rolę, jest powszechnie uznawana przez warszawiaków i wodniaków odwiedzających stolicę za jednostkę odpowiedzialną za Port Czerniakowski. Co być może jest podstawową przyczyną kłopotów Fundacji w relacjach z Zarządem Mienia m. st. Warszawy...

Dlatego jak na wstępie zwracam się z gorącą prośbą do Pani Prezydent o jednoznaczne rozstrzygnięcie:
Czy działalność Fundacji Ja Wisła jest istotna z punktu widzenia interesu m. st. Warszawy i czy może być uznana za szczególnie uzasadniony przypadek uprawniający do udostępnienia gruntu w Porcie Czerniakowskim nieodpłatnie, lub za stawkę symboliczną, zgodnie z § 4 Zarządzenia nr 4240/2010 Prezydenta m. st. Warszawy z dnia 25 lutego 2010 r., czy nie?

Pozostając z nadzieją na współpracę przy zwracaniu Warszawy frontem do Wisły

Przemysław Pasek

Prezes Zarządu Fundacji Ja Wisła

<i>Adres</i>	<i>Telefon</i>	<i>Internet</i>	<i>Numery rejestrów</i>	<i>Konto bankowe</i>
ul. Żywnego 21a /71 02-701 Warszawa	0- 502 276 612	fundacja@jawisla.pl www.jawisla.pl	NIP: 521 334 63 40 KRS: 0000231916	ING BANK ŚLĄSKI 38 1050 1054 1000 0022 9316 9757