

# Podatek od nieruchomości a NGO



Podatek od nieruchomości płaci fundacja, stowarzyszenie (NGO), jeśli jest:



właścicielem,  
np. domu, lokalu  
w budynku



użytkownikiem  
nieruchomości,  
np. umowa  
(najmu, użyczenia)  
z samorządem

**UWAGA!**  
NGO wynajmuje lokal od gminy =  
płaci podatek od nieruchomości  
(nawet, jeśli w umowie najmu nie  
ma takiej informacji).

## Co roku



**1. złóż deklarację podatku od nieruchomości w urzędzie (pod groźbą kary!)**

- wzór deklaracji ustala gmina – znajdź wzór na jej stronie www, w BIP
- złóż do 31.01 (sprawdź, czy nie ma obowiązku przestania jej elektronicznie)

**2. zapłać podatek**

- w złożonej deklaracji NGO podaje wyliczoną kwotę podatku
- zapłata za styczeń do 31.01, pozostałe miesiące do 15. dnia każdego miesiąca (można też zapłacić całość z góry)

**UWAGA!**  
Jeśli NGO jest zwolniona z tego podatku złóż tzw. deklarację zerową.

# Podatku od nieruchomości nie płacą\*



stowarzyszenia  
prowadzące  
działalność oświatową

## OPP

organizacje mające status  
organizacji pożytku  
publicznego (OPP)  
prowadzące nieodpłatną  
działalność statutową pożytku  
publicznego

\* Sprawdź w waszym  
urzędzie, czy nie ma  
też innych zwolnień.

## OPP

### OPP, pamiętaj!

Złóż tzw. deklarację zerową nawet,  
jeśli OPP jest zwolniona z tego podatku.

więcej: [poradnik.ngo.pl](http://poradnik.ngo.pl)

źródło: [ngo.pl](http://ngo.pl)

Projekt „Stołeczne Centrum  
Wspierania Organizacji Pozarządowych”  
współfinansuje m.st. Warszawa.



Projekt współfinansuje m.st. Warszawa



SYSTEM BEZPŁATNEGO WSPARCIA DLA NGO